



CONTRATO Nº 039/2020 *Admiz*
Prefeitura Municipal de Carvalho
ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.

Fis. 211

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 038 /2020

CONTRATO QUE ENTRE SI FIRMAM O MUNICÍPIO DE CARVALHOS E A EMPRESA MORAES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME, TENDO POR OBJETO SERVIÇOS DE REPERFILAMENTO DE FRESAGEM.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARVALHOS**, Estado de Minas Gerais, com sede na Av. Esdras Thomaz Salvador, nº 295, Centro, nesta cidade, portadora do CNPJ nº 18.194.217/0001-45, representada neste ato pelo Prefeito Municipal, Sr. Antônio de Pádua de Carvalho Moura, brasileiro, viúvo, aposentado, portador da Carteira de Identidade nº MG-731.955, expedida pela PC/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 079.302.086-72, residente e domiciliado nesse município, de ora em diante denominada simplesmente **MUNICÍPIO**, a seguir denominada **CONTRATANTE** e, de outro lado, a Empresa **MORAES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME**, com sede na Rua Presidente Kennedy, nº 40, Bairro Vila São Vicente (Colônia do Marçal), CEP 36.302-348, portadora do CNPJ nº 11.790.782/0001-26, na cidade de São João del Rei, Estado de Minas Gerais, neste ato representada pelo procurador Sr. Paulo José Vianini, brasileiro, divorciado, aposentado, portador do documento de identificação CNH nº 008423619784, expedida pelo DETRAN/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 236.465.786-53, residente e domiciliado na Rua Domingos Pinto Camarano, nº 520, na cidade de São João del Rei, Estado de Minas Gerais, neste ato denominada **CONTRATADA**, de acordo com o Processo de Licitação nº 036/2020, Modalidade Tomada de Preços nº 004/2020, celebram o presente contrato administrativo, tudo em conformidade com a legislação em vigor, Lei Federal nº 8.666/93, que rege os contratos administrativos, sob as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Contratação de empresa especializada em serviços de **REPERFILAMENTO DE FRESAGEM**, a ser executado na Avenida Esdras Thomaz Salvador e Praça Ibrahim Pereira da Cunha. Serviço a ser executado com CBUQ (quente), SOB EMPREITADA GLOBAL, com fornecimento de todo material e pagamento de toda mão de obra, (técnica, braçal e especializada e seus encargos), tudo conforme Planilha e especificações técnicas, contidas no PROJETO BÁSICO, anexo deste edital.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - As especificações para a execução do objeto contratado são as constantes do Projeto Básico e nos Anexos da Tomada de Preços nº 004/2020, que deverá ser rigorosamente seguida pela CONTRATADA.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A execução das obras será feita em conformidade com a Proposta Comercial da CONTRATADA, datada de 19 de maio de 2020, do Processo Licitatório nº 036/2020, a qual juntamente com o Edital e seus anexos são partes integrantes e inseparáveis deste Contrato, independente de transcrição.



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.
Fls. 212

PARÁGRAFO TERCEIRO – Os locais para a execução dos serviços serão na Av. Esdras Thomaz Salvador e Praça Ibrahim Pereira da Cunha, no perímetro urbano do Município de Carvalho.

PARÁGRAFO QUARTO – No caso de acréscimos quantitativos de itens contratados, serão observados, para estes quantitativos, os preços estimados pela Prefeitura Municipal de Carvalho, afetados pelo percentual de redução ofertado pela licitante contratada, na forma estabelecida na cláusula quarta deste instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA FISCALIZAÇÃO

A execução do objeto do Contrato será acompanhada e fiscalizada pelo responsável do Departamento de Obras da Prefeitura Municipal de Carvalho, que determinará o que for necessário para regularização de faltas ou defeitos, nos termos do art. 67 da Lei Federal nº 8.666/93.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Ficam reservados à fiscalização o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, omissos ou duvidosos não previsto no Processo e tudo o mais que se relacione com o objeto deste Contrato, desde que não acarrete ônus para o Município ou modificação deste instrumento.

PARÁGRAFO SEGUNDO – As decisões que ultrapassarem a competência do fiscal do Município de Carvalho deverão ser solicitadas formalmente pela CONTRATADA, à autoridade administrativa imediatamente superior ao fiscal, através do fiscal, em tempo hábil para a adoção de medidas convenientes.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A CONTRATADA declara antecipadamente aceitar todos os métodos de inspeção, verificação e controle adotados pela fiscalização, obrigando-se a fornecer-lhe todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos, soluções e comunicações de que esta necessitar e que forem julgados necessários ao desenvolvimento de suas atividades.

PARÁGRAFO QUARTO – A existência e a atuação da fiscalização em nada restringem a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne ao objeto deste Contrato, às implicações próximas e remotas perante a Prefeitura Municipal de Carvalho ou perante terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de irregularidades decorrentes da execução contratual em causa não implica em corresponsabilidade da Prefeitura Municipal de Carvalho ou de seus prepostos, devendo ainda, a CONTRATADA, sem prejuízo das penalidades previstas, proceder ao ressarcimento imediato ao Município dos prejuízos apurados e imputados por falhas em suas atividades.

CLÁUSULA TERCEIRA – DIREITOS E RESPONSABILIDADES

A CONTRATADA será a única, integral e exclusiva responsável, em qualquer caso, por todos os danos e prejuízos de qualquer natureza que causar à Prefeitura Municipal de Carvalho ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, na execução do objeto deste Contrato, respondendo por si e por seus sucessores. A fiscalização ou o acompanhamento



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.
Pis. 213

da Prefeitura Municipal de Carvalho não exclui ou reduz essa responsabilidade da CONTRATADA.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A CONTRATADA se obriga a manter, durante a execução deste contrato, um representante formalmente credenciado junto à Prefeitura Municipal de Carvalho, para recepção de instruções, bem como, proporcionar à sua fiscalização e autoridades competentes, toda a assistência e facilidades necessárias ao bom cumprimento de suas funções durante a execução contratual.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A CONTRATADA é a responsável por todos os ônus tributários federais, estaduais e municipais, e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, fiscal, securitária ou previdenciária, entendendo-se como ônus tributários o pagamento de impostos, taxas, contribuições de melhoria, contribuições para-fiscais, empréstimos compulsórios, tarifas e licenças concedidas pelo Poder Público.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A CONTRATADA se obriga a manter, durante toda a execução do Contrato, compatibilidade com as obrigações por ela assumidas e, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital TP nº 004/2020, bem como a:

- I – não subcontratar o objeto da presente Licitação, sem o consentimento prévio da Prefeitura Municipal de Carvalho, o qual será por escrito;
- II – responder, solidariamente, pelos atos praticados pela(s) firma(s) subcontratada(s), relacionados com o objeto deste Contrato;
- III – identificar com placa a obra, manter o local permanentemente limpo e instalar canteiro de obras;
- IV – executar as obras em dias úteis e em horário comercial, devendo qualquer outra situação ser comunicada e autorizada previamente pela fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho;
- V – não prejudicar o funcionamento das atividades normais da Prefeitura Municipal de Carvalho durante a execução das obras;
- VI – executar as obras em conformidade com as determinações das Normas Brasileiras da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT);
- VII – contratar, por sua conta, todos os seguros exigidos ou que venham a ser exigidos por lei e que incidam direta ou indiretamente sobre o objeto deste Contrato;
- VIII – promover por sua conta a cobertura, através de seguro, dos riscos a que se julgar exposta, em vista das responsabilidades que lhe cabem, na execução do objeto deste Contrato, devendo reparar e indenizar danos de qualquer natureza causados da Prefeitura Municipal de Carvalho ou a terceiros, provenientes da ação ou omissão sua ou de seus prepostos, na execução das obras contratadas ou delas decorrentes;
- IX – compete ainda à CONTRATADA:
 - a) Prestar todo e qualquer esclarecimento ou informação solicitada pela fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho;
 - b) Garantir acesso, a qualquer tempo, da fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho às obras em questão;



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.

Fig. 214

- c) Cientificar, imediatamente, à fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho de qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verificar no canteiro de obras;
- d) Corrigir, prontamente, quaisquer erros ou imperfeições dos trabalhos, atendendo assim, as reclamações, exigências ou observações feitas pela fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho;
- e) Atender as medidas técnicas e administrativas determinadas pela fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho;
- f) Apresentar o comprovante da devida ART paga junto ao CREA-MG, no prazo de 5 (cinco) dias a contar da data de recebimento do ofício de autorização para o início da execução contratual.
- g) Executar as obras em estrita observância a legislação ambiental Municipal, Estadual e Federal.

X – A Contratada garante que:

- a) Antes da apresentação de sua proposta comercial, tomou conhecimento das normas e diretrizes da Prefeitura Municipal de Carvalho, providenciando a obtenção de todas as informações necessárias sobre as condições e peculiaridades dos locais, devidamente consideradas na composição das obras inerentes ao caso;
- b) Vistoriou os locais das obras, objeto deste Contrato, conforme documento obtido junto ao setor de obras da Prefeitura Municipal de Carvalho;
- c) Qualquer falha na pesquisa minuciosa dos locais da obra ou de suas condições, não a isenta da responsabilidade da avaliação correta dos seus orçamentos, planejamento de serviços e de arcar com os eventuais prejuízos consequentes;

XI – Ocorrendo evento motivador de paralisação da execução contratual, este deverá ser comunicado à Prefeitura Municipal de Carvalho, formalmente, em até 24 (vinte e quatro) horas de suas ocorrência.

XII – Durante a execução das obras a Contratada deverá observar o prescrito na Resolução CONAMA 307/2002, quanto ao gerenciamento de resíduos da construção civil.

CLÁUSULA QUARTA – DO PAGAMENTO

Pela execução do objeto deste Contrato, uma vez obedecidas às formalidades legais e contratuais, da Prefeitura Municipal de Carvalho pagará à CONTRATADA, a importância de R\$70.631,42 (setenta mil, seiscentos e trinta e um reais e quarenta e dois centavos), mediante medição de serviços, conforme preços unitários constantes da Proposta Comercial do instrumento convocatório.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os pagamentos serão efetuados pela Prefeitura Municipal de Carvalho, mediante medição dos serviços efetivamente executados em cada etapa do Contrato, conforme preços unitários pactuados na Proposta Comercial, no 30º (trigésimo) dia corrido a contar da data final do período de adimplemento de cada etapa da obrigação, mediante crédito em conta corrente da CONTRATADA, desde que obedecidas às formalidades contratuais e legais pertinentes, em especial os itens 7.6 e 18 do Edital.



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.

Fls. 215

PARÁGRAFO SEGUNDO - DO REAJUSTAMENTO - O preço fixado no "caput" desta cláusula, será fixo e irrevogável.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso venha a ocorrer o aditamento do Contrato, na forma prevista no §1º do art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93, os acréscimos de quantidades serão remunerados, tendo como base, o menor preço unitário apurado entre a Planilha Orçamentária - Anexo A do Projeto Básico - Anexo II, e a Proposta da licitante vencedora.

PARÁGRAFO QUARTO - Em caso da necessidade de aditar itens novos constantes, serão utilizados os menores custos unitários, acrescido do BDI adotado pela CONTRATADA nesta licitação. Caso esses itens novos não estejam previstos em catálogos oficiais (Sinapi e Setop) serão realizadas pela CONTRATANTE, cotações de preços com no mínimo 3 (três) empresas especializadas, devidamente comprovadas através de documentos pertinentes, quando então serão praticados, com a devida autorização da Fiscalização da Prefeitura Municipal de Carvalho, os menores preços unitários apurados nessa pesquisa.

PARÁGRAFO QUINTO - No caso de acréscimo de serviços que implique em aumento de custos indiretos de administração local da obra, este aumento deverá ser detalhadamente justificado pela CONTRATADA na elaboração do termo aditivo, devendo-se manter, no máximo, o mesmo percentual dos custos de administração local em relação ao total dos custos diretos inicialmente contratado.

CLÁUSULA QUINTA - DO RECURSO ORÇAMENTÁRIO

A presente despesa, no valor global de R\$70.631,42 (setenta mil, seiscentos e trinta e um reais e quarenta e dois centavos), correrá por conta da Dotação Orçamentária vigente: **4.4.90.51.00.2.04.00.15.451.009.1.0010 - Obras de Revitalização e Infraestrutura Urbana**

CLÁUSULA SEXTA - DO PRAZO

A vigência do presente Contrato será de 6 (seis) meses, a contar da data de sua assinatura e o prazo de execução dos serviços que decorrer desta Licitação e a entrega do objeto licitado será de 01 (um) mês em conformidade ao Cronograma Físico-Financeiro da Obra, que começará a fluir no dia seguinte ao do recebimento, pela CONTRATADA, do Ofício de Autorização de início da execução contratual, a ser emitido pelo engenheiro responsável do Município.

PARÁGRAFO ÚNICO - O prazo vertente poderá ser prorrogado, mantidas as demais cláusulas deste Contrato e assegurada a manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos motivos elencados no parágrafo primeiro do art. 57 da Lei Federal nº 8.666/93, devidamente autuado em processo.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS PENALIDADES

Sem prejuízo das perdas e danos e das multas cabíveis, nos termos da lei civil, as penalidades são as previstas nos arts. 86, 87 e 88 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e demais disposições legais e complementares vigentes.



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.
216

- a) Multa moratória de 1% (um por cento) ao dia, por dia útil que exceder o prazo de execução de cada etapa dos serviços, na forma estipulada no Cronograma Físico-Financeiro da Proposta Comercial, sobre o valor do saldo não atendido, respeitados os limites da lei civil.
- b) Multa administrativa de até 20% (vinte por cento) sobre o valor global do Contrato, nas demais hipóteses de inadimplemento ou infração de qualquer natureza, seja contratual ou legal.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – As multas moratórias e administrativas poderão ser aplicadas cumulativamente ou individualmente, não impedindo que o Município de Carvalho rescinda unilateralmente o Contrato e aplique as demais sanções legais cabíveis.

PARÁGRAFO SEGUNDO – As multas administrativas e moratórias aplicadas à licitante adjudicatária serão desconsideradas da garantia prestada pela Contratada e, caso a multa aplicada seja de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente, em consonância com os parágrafos 2º e 3º do artigo 86 da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido de pleno direito da Prefeitura Municipal de Carvalho, a qualquer tempo, independente de ação, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, nos casos e forma previstos nos artigos 78 e 79 da Lei Federal nº 8.666/93, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – No caso deste Contrato vir a ser rescindido por dolo ou culpa da CONTRATADA e se a rescisão provocar dano à Prefeitura Municipal de Carvalho, será promovida a responsabilidade da CONTRATADA, visando ao ressarcimento dos danos.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Fica facultado a Prefeitura Municipal de Carvalho, em qualquer hipótese, aplicar as sanções previstas no artigo 87 da Lei Federal nº 8.666/93, assegurado ao Contratado, prévia defesa.

PARÁGRAFO TERCEIRO – De qualquer penalidade que venha a ser imposta à CONTRATADA, caberá recurso, na forma da legislação aplicável e pedido de reconsideração ao Prefeito da Prefeitura Municipal de Carvalho, no caso de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

CLÁUSULA NONA – DO RECEBIMENTO

Executada cada etapa da obra, o seu objeto será recebido:

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Provisoriamente pelo Setor de Obras da Prefeitura Municipal de Carvalho, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA acusando o término das obras.



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.
Fls. 217

PARÁGRAFO SEGUNDO – Definitivamente pelo Prefeito Municipal, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento provisório, a que se refere o parágrafo anterior.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESPONSABILIDADE TRABALHISTA

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Este Contrato não estabelece qualquer vínculo de natureza empregatícia ou de responsabilidade entre o MUNICÍPIO e os agentes, prepostos, empregados ou demais prestadores de serviços da CONTRATADA, designados para a execução do seu objeto, sendo a CONTRATADA a única responsável por todas as obrigações e encargos decorrentes das relações de trabalho entre ela e seus profissionais ou contratados, previstos na legislação pátria vigente, seja trabalhista, previdenciária, social, de caráter securitário ou qualquer outra.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Compete exclusivamente à CONTRATADA, na consecução do objeto deste Contrato, observar as normas que integram o regime jurídico da relação trabalhista celetista, em especial a Consolidação das Leis Trabalhistas – CLT, legislação complementar, normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho das categorias envolvidas na execução dos serviços.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Fica a CONTRATADA obrigada a comunicar o MUNICÍPIO, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o recebimento da notificação/citação, qualquer reclamação trabalhista ajuizada por seus empregados e relacionada a serviços prestados ao MUNICÍPIO.

PARÁGRAFO QUARTO – Vindo o MUNICÍPIO responder por qualquer ação ou reclamação proposta por empregados da CONTRATADA, pessoas a seu serviço ou qualquer terceiro, estará expressamente autorizado a, mediante simples comunicação escrita, reter os créditos de titularidade da CONTRATADA, até o montante necessário para o ressarcimento integral da obrigação exigida, incluindo custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Em face da insuficiência de créditos, o MUNICÍPIO poderá acionar a CONTRATADA.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

A CONTRATADA, por si, seus agentes, prepostos, empregados ou qualquer encarregado, assume inteira responsabilidade, respondendo por quaisquer danos ou prejuízos causados, direta ou indiretamente, ao MUNICÍPIO, seus servidores ou terceiros, produzidos em decorrência da execução do objeto deste Contrato, ou da omissão em executá-lo, obrigando-se, a todo e qualquer tempo, a ressarcir-los integralmente, sem prejuízo das multas e penalidades previstas neste Contrato, resguardando-se ao MUNICÍPIO o direito de regresso na hipótese de ser compelido a responder por tais danos ou prejuízos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Fica desde já entendido que quaisquer prejuízos sofridos ou despesas que venham a ser exigidas do MUNICÍPIO, nos termos desta cláusula, deverão ser pagos pela CONTRATADA, independentemente do tempo em que ocorrerem,



Prefeitura Municipal de Carvalho

ESTADO DE MINAS GERAIS

C.P.L.

Fls. 218

mediante a adoção das seguintes providências, até o limite necessário ao seu pleno ressarcimento:

- a) Dedução de créditos da CONTRATADA, decorrentes dos serviços prestados;
- b) Medida judicial apropriada, a critério do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA GARANTIA DOS SERVIÇOS

Os serviços prestados pela CONTRATADA terão garantia de 05 (cinco) anos, devendo neste prazo refazer qualquer serviço defeituoso.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA PUBLICAÇÃO

Obriga-se o MUNICÍPIO a publicar na Imprensa Oficial, às suas expensas, o extrato do presente CONTRATO, no prazo de 20 (vinte) dias a contar da sua assinatura, para dar-lhe a devida eficácia.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Aiuruoca - MG, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao presente Contrato, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Contrato em 4 (quatro) vias de igual teor e de mesma forma para que produzam os efeitos legais.

Carvalhos/MG, 21 de maio de 2020.


Município de Carvalhos


Antônio de Pádua de Carvalho Moura

Contratante


Moraes Construções e Empreendimentos Eireli - ME


Paulo José Vianini

Contratada


Visto Assessoria Jurídica
Adriano José Senador
OAB/MG 54.948

Testemunhas:


CPF: 013.812.722-07


CPF: 558.659.096-49